

*Regione Lombardia - Comune Di Legnano (Mi)*

*Euroimmobiliare Legnano Srl;*

**Lavori di completamento del piano quarto e ristrutturazione del piano sottotetto dell'edificio A3 presso il Centro Immobiliare Tecnocity in Legnano.**

*codice identificativo gara CIG: 023649168A  
codice unico progetto CUP: I31D08000040004*

<b>DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA</b>
--

*Allegato al BANDO DI GARA  
pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Legnano (MI) il 18/11/2008*

Il presente disciplinare contiene le norme integrative e di dettaglio relative all'appalto di cui trattasi.

**1. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto, come già anticipato nel Bando ha per oggetto il completamento del piano quarto e ristrutturazione del piano sottotetto dell'edificio A3 presso il Centro Immobiliare Tecnocity in Legnano.

L'importo a base d'asta ammonta a € 229.881,08 oltre IVA 20%, di cui € 190.263,26 oltre IVA 20% per lavori da assoggettarsi a ribasso e € 39.617,82 oltre IVA 20% per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori saranno appaltati a corpo.

Trattasi di lavori comprendenti strutture metalliche (prevalenti), finiture edili e impianti elettrici.

I locali da costruirsi sono destinati ad ospitare l'ampliamento di un esistente centro di ricerca e prove su nuovi materiali.

L'appalto comprende le seguenti lavorazioni:

DESCRIZIONE	IMPORTO	CNPIA	IVA	SOMMANO	cat. DPR 34/00
<b>Importi a base d'asta</b>					
<b>Lavori soggetti a ribasso</b>					
OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 63.191,24		€ 12.638,25	€ 75.829,49	OG1
OS 18: COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO O METALLO	€ 100.635,45		€ 20.127,09	€ 120.762,54	OS18 prevalente
OS 30: IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI	€ 26.436,57		€ 5.287,31	€ 31.723,88	OS30
<b>Sommano lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€ 190.263,26</b>		<b>€ 38.052,65</b>	<b>€ 228.315,91</b>	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 39.617,82		€ 7.923,58	€ 47.541,38	
<b>Importo totale a base d'asta</b>	<b>€ 229.881,08</b>		<b>€ 45.976,22</b>	<b>€ 275.857,30</b>	

## 2. DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

La documentazione di gara comprende:

- A) il bando
- B) il presente disciplinare di gara, comprensivo della lista dei documenti da presentarsi in caso di aggiudicazione provvisoria affinché si possa procedere alla definitiva e quindi alla firma del contratto d'appalto e/o consegna dei lavori (e gli allegati fac-simili)
- B) il progetto esecutivo delle opere da realizzarsi, comprensivo del Piano di Sicurezza Generale, del Capitolato Speciale d'Appalto ecc.
- C) lo Schema di Contratto d'appalto

In caso di contraddizioni tra i documenti di gara varrà la prescrizione più favorevole alla Amministrazione.

E' fatto obbligo agli offerenti, come già anticipato nel bando, di visionare la documentazione di gara ed eseguire un sopralluogo alla presenza del RUP o dei tecnici da lui incaricati

Il sopralluogo dovrà essere eseguito da un direttore tecnico dell'offerente o da un tecnico abilitato delegato.

La visione dei documenti di gara e il sopralluogo obbligatori potranno essere effettuati presso la Euroimmobiliare Legnano Srl, ogni lunedì e martedì precedenti la gara dalle ore 10.00 alle 13.00, previo appuntamento da richiedersi a mezzo fax al R.U.P. al nr 02.84742.308, unitamente all'eventuale delega, entro 10 giorni dalla scadenza per la presentazione delle offerte ovvero entro il 05/12/2008.

L'eventuale acquisto di una copia su supporto informatico (cd rom) della documentazione di gara potrà essere effettuato c/o la sede di Euroimmobiliare di Legnano srl, al costo di 50,00 Eur, contestualmente alla presa visione dei documenti e dei luoghi.

A fine visione il RUP o i tecnici incaricati rilasceranno un attestato di presa visione dei documenti di gara e del luogo dei lavori che dovrà essere allegato all'offerta, come poi specificato, pena l'esclusione dalla gara.

### **3. REQUISITI DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO ORGANIZZATIVO**

I soggetti concorrenti devono, a pena di esclusione, essere in possesso di un attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità per le seguenti categorie e classifiche:

- CAT. OS18 – Classifica I

Il possesso dei suddetti requisiti può essere soddisfatto in conformità dell'art. 49 del D.Lgs 163/06 e s.m. e i. , come modificato dal DLgs 152/08 ("avvalimento").

I concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea potranno partecipare alla gara alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

### **4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I concorrenti dovranno presentare un plico con indicazione dell'oggetto dell'appalto "OFFERTA PER L'APPALTO RELATIVO AL COMPLETAMENTO DEL PIANO QUARTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO SOTTOTETTO DELL'EDIFICIO A3 PRESSO IL CENTRO IMMOBILIARE TECNOCITY IN LEGNANO".

Il plico dovrà contenere due buste ugualmente sigillate, controfirmate, contrassegnate con l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'offerente e le seguenti diciture:

- Busta n. 1: "Documenti di ammissione"
- Busta n. 2: "Offerta Economica"

La Busta n. 1 viene richiesta sigillata a garanzia del concorrente: in caso di omissione della sigillatura non si procederà ad esclusione.

Qualora invece la Busta n. 2 non risulti in busta chiusa e sigillata, separata dalla rimanente documentazione, si procederà all'esclusione dalla gara del soggetto interessato.

Il plico dovrà pervenire a Euroimmobiliare Legnano Srl , Via Pisacane 46 - 20025 Legnano (MI) con qualsiasi mezzo, entro le ore 10.00 del giorno fissato per la gara ovvero entro le ore 10.00 del **15 dicembre 2008**.

Eventuali ritardi o smarrimenti non saranno addebitabili alla Stazione Appaltante.

#### **BUSTA N. 1 "DOCUMENTI DI AMMISSIONE"**

La Busta n. 1 "Documenti di ammissione" dovrà contenere la seguente documentazione:

a) istanza di ammissione alla gara, contenente le dichiarazioni di Legge relative all'insussistenza delle cause di esclusione dalle gare, necessarie per l'ammissione stessa (vedasi fac-simile ALLEGATO A);

b) certificato generale del casellario giudiziale, indicante anche eventuali sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 C.P.P. per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, o documento equivalente, se l'impresa non è di nazionalità italiana, (anche per i soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio) e certificato dei carichi pendenti, o dichiarazioni

sostitutive (vedasi fac-simile ALLEGATO B) relative ai soggetti sotto indicati, sottoscritte dagli stessi:

- titolare di ditta individuale;
- soci delle società in nome collettivo;
- soci accomandatari delle società in accomandita semplice;
- amministratori con poteri di rappresentanza degli altri tipi di società, delle cooperative e dei consorzi;
- direttori tecnici;
- procuratori;

c) attestato di presa visione degli elaborati progettuali e dei luoghi rilasciata dal RUP o da un tecnico incaricato come sopra precisato.

d) documentazione comprovante l'avvenuto versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del contributo di Euro 20,00 di cui alla Deliberazione 24.01.08 emanata dall'Autorità stessa.

Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

1. versamento *online*, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
2. versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
  - o il codice fiscale del partecipante;
  - o il CIG che identifica la procedura.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>. La Stazione Appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

e) garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo a base di gara (ridotto al 50% ricorrendo l'ipotesi del comma 7 dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., come modificato dal DLgs 152/08), come previsto dall'art. 75 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., come modificato dal DLgs 152/08.

f) dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, in favore della Stazione Appaltante.

g) copia conforme dell'attestato di qualificazione rilasciato da SOA adeguato ai lavori di cui trattasi (CAT OS18 Class. I) o documentazione sostitutiva equivalente in caso di soggetti esteri

h) dichiarazione dei lavori che si intendono subappaltare in caso di aggiudicazione (questa dichiarazione potrà eventualmente essere riportata a tergo delle dichiarazioni da presentarsi a corredo dell'istanza di ammissione - vedasi fac-simile ALLEGATO A)

La mancata presentazione di tutti i "Documenti di ammissione" sopra elencati in conformità alle prescrizioni e/o ai disposti di Legge (fatto salvo quello di cui al punto h, facoltativo) comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente).

Nel caso di vizi di forma il RUP si riserva il diritto valutare nel merito ed eventualmente ammettere il concorrente stesso, nell'interesse dell'Amministrazione.

## **BUSTA N. 2 "OFFERTA ECONOMICA"**

La Busta n. 2 "Offerta economica" contenere l'offerta economica formulata indicando il ribasso unico sul prezzo a corpo a base d'asta, arrotondato alla seconda cifra decimale, firmata su ogni foglio dal legale rappresentante dell'impresa offerente o da tutti i legali rappresentanti delle imprese che intendono riunirsi in ATI in caso di aggiudicazione.

Il ribasso dovrà essere espresso in cifre e ribadito in lettere per esteso restando inteso che in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

L'offerta riguarderà solo i lavori e non gli oneri per la sicurezza che non sono non soggetti a ribasso.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Non sono ammesse offerte in variante.

In calce all'offerta economica gli offerenti devono indicare un riferimento fax al quale il RUP provvederà ad inviare le eventuali richieste di presentazione degli elementi giustificativi dell'offerta presentata e/o a comunicare la data della seconda seduta di gara (vedasi procedure di gara in caso di mancata esclusione automatica delle offerte anomale), la notifica dell'aggiudicazione provvisoria.

In allegato dovranno essere riportate le copie dei documenti di identità dei firmatari. La validità dell'offerta è fissata pari a 180 giorni dalla data di esperimento della gara.

## **6. PROCEDURA DI GARA**

La gara si svolgerà presso EUROIMMOBILIARE LEGNANO Srl, Via Pisacane 46 - 20025 Legnano (MI) a partire dalle ore 10.00 del primo giorno lavorativo successivo il 26° giorno dalla pubblicazione del presente bando sull'Albo Pretorio del Comune di Legnano (MI), ossia il giorno **15 dicembre 2008**.

A partire dalle ore 10.00 del giorno fissato per la gara, il RUP, o un sostituto Presidente, dichiarerà aperta la gara e procederà all'apertura dei plichi pervenuti, alla verifica della regolarità della documentazione di cui alla Busta n. 1 e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti.

Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti e/o i direttori tecnici degli offerenti e/o terzi provvisti di delega rilasciata da quest'ultimi.

Nella stessa seduta il RUP procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato tutti i documenti richiesti ovvero che non abbiano i requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara e dal presente disciplinare, ovvero le cui dichiarazioni non risultino comprovate nel Casellario delle Imprese consultabile sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

Il Presidente procederà poi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica presentate dai concorrenti ammessi alla gara, alla determinazione della soglia di anomalia e alla individuazione delle offerte che risultino superiori o uguali a detta soglia, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs 163/06 e s.m. e i. , come modificato dal DLgs 152/08.

Le medie di determinazione delle soglie di anomalia saranno calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Nel caso in cui pervengano più di **dieci** offerte, a norma dell'artt. 86 e 122 comma 9 del D.Lgs 163/06 e s.m. e i., come modificato dal DLgs 152/08, il Presidente procederà all'esclusione automatica di quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia e all'aggiudicazione provvisoria della gara al soggetto che avrà formulato l'offerta più bassa tra quelle non escluse.

In caso contrario, qualora le offerte siano in numero inferiore a **dieci**, il RUP procederà all'aggiudicazione provvisoria all'offerente che avrà presentato il prezzo più basso, salvo verifica dei giustificativi del prezzo a corpo offerto che saranno richiesti ai primi 3 classificati.

I giustificativi dovranno essere presentati ovvero pervenire con qualsiasi mezzo al RUP, entro 10 giorni dalla richiesta fax, normalmente prevista il giorno seguente la gara, pena l'esclusione dalla gara.

In base agli elementi presentati il RUP valuterà la congruità delle offerte..

Ove l'esame delle giustificazioni richieste e prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, il R.U.P. richiederà all'offerente di integrare i documenti giustificativi prodotti entro e non oltre 5 giorni dalla richiesta.

All'esclusione potrà provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio.

Ultimato l'iter di verifiche ed eventuali esclusioni il RUP provvederà alla conferma dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ovvero a nuova aggiudicazione provvisoria al miglior offerente non escluso, come previsto dall'art. 89 del DPR 554/99.

Si precisa che le richieste e le comunicazioni saranno operate esclusivamente a mezzo fax al numero indicato dall'offerente in calce all'offerta economica allo scopo.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

A parità di offerta l'aggiudicazione provvisoria sarà decisa mediante sorteggio.

## **7. MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE**

La valutazione della congruità di dette offerte sono effettuati ai sensi degli artt.86, 87 e 88 del D.Lgs 163/06 e s.m. e i., come modificato dal DLgs 152/08, in particolare per quanto attiene i costi della manodopera.

Per ogni una delle seguenti lavorazioni l'offerente dovrà presentare l'analisi di dettaglio della relativa componente di prezzo a corpo offerta indicando i costi della mano d'opera, dei mezzi

d'opera, dei materiali, trasporti, servizi ed altri eventuali, unitamente alla quota di spese generali e utili di impresa in misura non inferiore al 10% del totale dei costi diretti.

Almeno l'80% dei costi diretti indicati nelle analisi dovrà essere risultare coperto da estratti dei prezziari ufficiali correnti in Regione Lombardia e/o offerte di fornitori e/o subappaltatori, da allegarsi in copia alle schede di analisi delle componenti di prezzo a corpo offerto.

Per i subappalti l'analisi dovrà comprendere anche la quota parte di spese generali e utile del subappaltatore in misura non inferiore al 10%.

Per la mano d'opera i costi indicati nelle analisi non dovranno risultare inferiori a quelli fissati dalle tabelle di categoria correnti in Regione Lombardia.

## **8. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN CASO DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

Il soggetto che risulterà aggiudicatario della gara in via provvisoria dovrà presentare alla Stazione Appaltante la seguente documentazione, per le verifiche di rito e le conseguenti Aggiudicazione Definitiva e stipula del contratto:

1. certificato CCIAA con dicitura antimafia e fallimentare
2. casellari giudiziali e carichi pendenti dei seguenti soggetti:
  - ⇒ titolare di ditta individuale;
  - ⇒ soci delle società in nome collettivo;
  - ⇒ soci accomandatari delle società in accomandita semplice;
  - ⇒ amministratori con poteri di rappresentanza degli altri tipi di società, delle cooperative e dei consorzi;
  - ⇒ direttori tecnici;
  - ⇒ procuratori;.....,
3. libro matricola
4. elenco del personale che si intende impiegare nel cantiere di cui trattasi, con relative mansioni
5. cauzione definitiva in conformità ai disposti dell'art. Art. 101 del Regolamento D.P.R. 554/99
6. "polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi", in conformità ai disposti dell'art. Art. 103 del Regolamento D.P.R. 554/99, con i massimali indicati in Capitolato Speciale
7. documentazione comprovante l'iscrizione e la regolarità contributiva dell'impresa INPS, INAIL e Cassa Edile (D.U.R.C.)
8. dichiarazione di assunzione dell'appalto e inizio attività agli Enti Previdenziali
9. modello GAP debitamente compilato e sottoscritto dai LL.RR.
10. coordinate bancarie
11. elezione di domicilio, indirizzi postale telefonico fax ed e-mail e comunicazione dei referenti con potere decisionale (LL.RR o procuratori) per l'appalto di cui trattasi.
12. nomina unica e accettazione del Direttore Tecnico del Cantiere
13. P.O.S.
14. progetto del cantiere e delle opere provvisionali
15. elenco attrezzature che si intendono impiegare in cantiere
16. specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs 81/2008 di macchine, attrezzature e opere provvisionali;
17. dichiarazione di non essere soggetto di provvedimenti di sospensione o interdettivi di cui all'art. 14 del D.Lgs 81/2008.
18. bozza del cartello di cantiere
19. programma lavori

- 20. informativa sui lavori che si intendono subappaltare, a titolo di conferma parziale e totale di quanto dichiarato in sede di gara
- 21. copia per informazione dell'ultimo bilancio dell'Impresa

fatte salve eventuali ulteriori richieste o prescrizioni che saranno inviate via fax subito dopo l'aggiudicazione provvisoria.

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 20 giorni dalla notifica dell'aggiudicazione provvisoria, normalmente prevista il giorno seguente la gara, restando inteso che la mancata presentazione nel termine indicato potrà formare causa di esclusione del soggetto interessato e aggiudicazione provvisoria al secondo classificato.

In merito alle notifiche in fase di gara e di aggiudicazione si ribadisce che le stesse potranno essere formalizzate a mezzo fax tenuto conto che - *Ai sensi della sentenza n. 1283 del 1989 della Corte di Cassazione il messaggio FAX è valido agli effetti civili* -.

Per quanto non indicato si rimanda al Nuovo Codice degli Appalti (Ter) D.Lgs 163/06 e s.m. e i. , come modificato dal DLgs 152/08, e regolamenti collegati e al Testo Unico sulla Sicurezza D.Lgs 81/08 e normativa tecnica collegata.

Ulteriori informazioni sulla gara di cui trattasi potranno essere assunte presso l'ufficio del R.U.P., a mezzo fax, da inviarsi al numero 02.84742.308.

Il Responsabile Unico Del Procedimento  
Dott. Ing. Enrico Galli

*il Presidente Euroimmobiliare Legnano Srl*  
*Dott. Arch. Matteo Guiraud*

Spett.le  
EUROIMMOBILIARE LEGNANO SRL;  
Via Pisacane 46  
20025 Legnano (MI);

**OGGETTO: APPALTO PER IL COMPLETAMENTO DEL PIANO QUARTO E  
RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO SOTTOTETTO DELL'EDIFICIO A3 PRESSO  
IL CENTRO IMMOBILIARE TECNOCITY IN LEGNANO**

**ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA  
E CONNESSE DICHIARAZIONI DI LEGGE**

Il sottoscritto legale rappresentante .....  
per l'impresa .....  
con sede legale in .....(.....)  
Via/Piazza .....  
tel. n° ..... fax n° ..... e-mail.....  
con Codice  
Fiscale n° .....  
con Partita IVA n° .....  
Iscritta alla CCIAA di ..... al nr .....  
Codice Attività n°.....

concorrente:

- come impresa singola: sì ( ) – no ( );
- come capogruppo in A.T.I. o in consorzio: sì ( ) – no ( );
- come mandante in A.T.I. o in consorzio: sì ( ) – no ( );
- altro: (specificare)

**CHIEDE**

di essere ammesso a presentare offerta e a tal fine

**DICHIARA:**

**1)**

- che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese di ..... al n° .....
- che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei riguardi della medesima non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che la carica di legale rappresentante è ricoperta da:  
....., nato/a il ...../...../..... a ..... (.....) e  
residente in ..... (.....)
- che gli altri soggetti per i quali secondo Legge vengono prodotte le allegate dichiarazioni sostitutive del certificato generale del casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti, eventualmente avvalendosi del modello ALLEGATO B, sono:

soggetto:.....qualifica:.....  
soggetto:.....qualifica:.....  
soggetto:.....qualifica:.....  
soggetto:.....qualifica:.....

- che tali soggetti non sono stati sottoposti alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale
- che, negli ultimi cinque anni, non vi è stata estensione nei loro confronti dei divieti derivanti dalla irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente, e che altresì non è stata pronunciata nei loro confronti sentenza di condanna con il beneficio della non menzione nei certificati del Casellario Giudiziario spediti a richiesta dei privati, ovvero di irrogazione della pena su richiesta (patteggiamento);

## 2)

- che il concorrente è esente dalle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m. e i., come modificato dal DLgs 152/08 in quanto:

- non ha violato il divieto di interposizione fiduciaria ex art. 17 legge 55/1990;
- non ha commesso gravi infrazioni alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esercizio di prestazioni affidate da questo Ente né ha commesso un errore grave in materia professionale;
- non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislatura italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- non si è reso colpevole di false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, nell'anno antecedente, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito; le posizioni assicurative e contributive esistenti in capo all'impresa con riferimento all'INPS, INAIL e CASSA EDILE sono le seguenti (indicare tutte le posizioni):  
iscrizione all'INPS di ..... con n° matricola.....  
iscrizione all'INAIL di ..... con n° matricola.....  
iscrizione alla CASSA EDILE di..... con n° matricola.....  
L'organico medio annuo è ..... ed il C.C.N.L. applicato è .....
- non è incorso in sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2 lett.c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la P.A. compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis comma 1 del D.L. 223/2006, convertito con Legge 248/2006;
- non è incorso in sospensione o revoca dell'interposizione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

## 3) *in sostituzione definitiva di certificato*

- che il concorrente, essendo di nazionalità italiana:
  - in quanto costituente cooperativa, è iscritto nell'apposito Registro Prefettizio;
  - in quanto costituente consorzio fra cooperative, è iscritto nello Schedario Generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro;

## 4) *appartenendo il concorrente ad altro Stato CE, in sostituzione definitiva di idoneo certificato*

- che l'impresa è iscritta nel seguente Albo o Lista ufficiale del proprio Stato di residenza:  
 .....(referenze che hanno permesso l'iscrizione:  
 ..... classifica, se esistente: .....);
- o, in subordine, nel seguente Registro professionale: .....
- o, in subordine ancora, in sostituzione definitiva di dichiarazione giurata resa innanzi alla competente autorità del Paese di appartenenza, se ivi non è previsto l'obbligo di iscrizione in Registri professionali, che il concorrente esercita la professione di imprenditore di lavori pubblici;

**5)**

- che né l'impresa, né alcuno dei suoi legali rappresentanti e/o direttori tecnici hanno assunto funzione di progettista nei riguardi dei lavori oggetto di appalto, né svolto attività di studio o consulenza in ordine ai medesimi lavori, e che l'impresa non si trova in situazione di controllo o di collegamento ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile con i progettisti medesimi;

**6) solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e lettera c), del Codice**

- che il consorzio **concorre** per le seguenti imprese consorziate (indicare ragione sociale e sede):  
 .....

***inoltre, solo per i consorzi stabili di cui all'art. 36 del Codice***

- che l'elenco delle imprese consorziate è il seguente (*indicare ragione sociale e sede*):  
 .....  
 .....

alle quali è fatto divieto di partecipare all'appalto in altra forma ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice.

***inoltre per i consorzi ordinari non ancora costituiti di cui all'art. 36 del Codice***

- che l'impresa partecipa all'appalto in qualità di capogruppo / mandante di un consorzio ordinario non ancora costituito, assumendo la seguente quota di lavori: ..... In caso di aggiudicazione dell'appalto, si impegna a costituire il consorzio conformandosi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei.

**7) nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito**

- che l'impresa partecipa all'appalto in qualità di capogruppo / mandante di un raggruppamento temporaneo già formalmente costituito come documentato dal mandato e procura allegati. L'impresa si impegna a uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei.

***oppure, nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo***

- che l'impresa partecipa all'appalto in qualità di:

capogruppo di un raggruppamento temporaneo di imprese che l'impresa stessa si impegna a costituire prima della stipulazione del contratto in caso di aggiudicazione dell'appalto, conformandosi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei ed assumendo la seguente quota percentuale/parte dei lavori \_\_\_\_\_

mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese che l'impresa stessa si impegna a costituire prima della stipulazione del contratto conferendo mandato e procura all'impresa

\_\_\_\_\_ quale capogruppo, in caso di aggiudicazione dell'appalto, conformandosi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee ed assumendo la seguente quota percentuale/parte dei lavori:

cooptata

Il raggruppamento è / sarà di tipo (orizzontale, verticale, misto): \_\_\_\_\_

E così composto:

Capogruppo: \_\_\_\_\_, attestatione SOA cat. \_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_

Mandante: \_\_\_\_\_, attestatione SOA cat. \_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_

Mandante: \_\_\_\_\_, attestatione SOA cat. \_\_\_\_\_, classifica \_\_\_\_\_

**8) (nel caso di G.E.I.E.)**

che le imprese componenti il G.E.I.E. (denominazione/ragione sociale, sede legale e P.IVA) sono le seguenti:

.....  
.....  
.....

**9) a titolo di dichiarazione inerente al subappalto**

che i lavori e le parti di opere che si intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo sono i seguenti:

.....  
.....  
.....  
.....;

**10) a titolo di dichiarazione inerente all'offerta, in via definitiva:**

- che il concorrente non incorre nella sospensione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici;
- di accettare senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e negli elaborati di progetto; nonché di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto;
- di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, compreso il computo metrico, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica sulla disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- che l'offerta formulata tiene conto degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

**11)**

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex art. 17 della Legge 12/03/1999 n° 68

### **Oppure**

- di non essere tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 o compreso tra 15 e 35 non avendo effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000.

### **12)**

- di non trovarsi in situazione di controllo o collegamento, sia formale che sostanziale, con altri concorrenti e di non essersi accordati in alcun modo con altri partecipanti alla gara

### **13)**

- che l'impresa è in regola con i pagamenti dei contributi INPS, INAI e Cassa Edile.

Si è a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Si prende atto che, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. 445/00, non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il legale rappresentante-sottoscrittore deve allegare, a pena di esclusione, semplice copia fotostatica di un proprio documento di identità.

.....  
**(luogo; data; sottoscrizione non autenticata del legale rappresentante con allegata copia fotostatica di documento di identità)**

**ALLEGATO "B"**  
**Fac-simile**

Spett.le  
EUROIMMOBILIARE LEGNANO SRL;  
Via Pisacane 46  
20025 Legnano (MI);

**OGGETTO: ALL'APPALTO PER IL COMPLETAMENTO DEL PIANO QUARTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PIANO SOTTOTETTO DELL'EDIFICIO A3 PRESSO IL CENTRO IMMOBILIARE TECNOCITY IN LEGNANO**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO GENERALE DEL CASELLARIO GIUDIZIALE E DEI CARICHI PENDENTI (D.P.R. 28/12/2000 N° 445)**

Il sottoscritto ..... in qualità di .....  
per l'impresa .....  
con sede legale in .....(.....)  
Via/Piazza .....  
tel. n° ..... fax n° ..... con Codice Fiscale n° ..... e  
con Partita IVA n° .....,

**DICHIARA**

a)

che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e "di essere a diretta conoscenza"<sup>(1)</sup> che nessuno dei soggetti sotto indicati ha pendenti procedimenti per l'applicazione delle misure sopra richiamate:

soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_

b)

che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

*oppure*

di avere i seguenti precedenti penali:

Tipologia della pronuncia (es. sentenza/decreto penale..) e Autorità Giudiziaria (es. Tribunale di Milano)	
Data della condanna	
Data del passaggio in giudicato	

Titolo del reato (es. violazione norme..... di cui alla Legge n.....)	
Data della sua consumazione	
Entità della pena	
Natura della pena (es. reclusione, ammenda...)	

Tipologia della pronuncia (es. sentenza/decreto penale..) e Autorità Giudiziaria (es. Tribunale di Milano)	
Data della condanna	
Data del passaggio in giudicato	
Titolo del reato (es. violazione norme..... di cui alla Legge n.....)	
Data della sua consumazione	
Entità della pena	
Natura della pena (es. reclusione, ammenda...)	

E, inoltre, dichiara di essere a diretta conoscenza <sup>(2)</sup> che nessuno dei soggetti sotto indicati ha riportato sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale:

soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_

c)

che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non ci sono soggetti cessati dalla carica;

*oppure*

che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, sono cessati dalla carica i seguenti soggetti (indicare nominativi e carica ricoperta):

soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_  
soggetto: \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_

nei confronti dei quali, dichiara di essere a diretta conoscenza che:

non hanno riportato sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

hanno riportato le seguenti sentenze di condanna:

.....  
.....  
.....  
.....

d)

che l'impresa ha adottato i seguenti atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:

.....  
.....  
.....  
.....

**Sottoscrive la presente dichiarazione consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili in caso di dichiarazioni false o incomplete (art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445).**

.....  
**(luogo e data)**

**firma**

\_\_\_\_\_

*Nota per la compilazione:*

*La dichiarazione dovrà fare espresso riferimento alla situazione dei seguenti soggetti, specificandone la qualifica: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società ed i procuratori che rappresentino l'impresa nella procedura di gara in tutti i casi precedenti.*

***Qualora il dichiarante non abbia diretta conoscenza dell'inesistenza a carico degli soggetti indicati, di procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, ciascuno di essi dovrà rendere separatamente una propria dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38, co. 1, lett. b) del D.Lgs.163/2006.***