

## AVVISO PUBBLICO

manifestazione di interesse unità immobiliare a Legnano - Via Bainsizza n.39

### 1. AMMINISTRAZIONE

Euroimmobiliare Legnano Srl – sede legale: Via Pisacane n 46 – Legnano (MI);  
[s.rimoldi@euroimmobiliare.info](mailto:s.rimoldi@euroimmobiliare.info) – PEC: [euroimmobiliarelegnano@PEC.it](mailto:euroimmobiliarelegnano@PEC.it).

### 2. OGGETTO

Euroimmobiliare Legnano Srl intende procedere alla vendita dell'immobile sito in via Bainsizza n 39 a Legnano, catastalmente distinto al fg.12 map.46 sub703 destinato catastalmente A7, di circa 140 mq commerciali ed area esterna di circa 170 mq., sulla base del valore di perizia pari ad Euro 141.000,00.

### 3. ATTI ED INFORMAZIONI

Il presente "avviso" è pubblicato e scaricabile sul portale internet EUROIMMOBILIARE all'indirizzo [www.euroimmobiliare.info](http://www.euroimmobiliare.info) sezione "Bandi e avvisi". Per ulteriori informazioni e chiarimenti, i soggetti interessati potranno formulare quesiti o richiedere documenti all'indirizzo di posta elettronica [s.rimoldi@euroimmobiliare.info](mailto:s.rimoldi@euroimmobiliare.info) fino a 36 ore prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse. Ai quesiti verrà data risposta sempre mezzo email.

### 4. PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Per partecipare alla procedura di cui al presente avviso i soggetti interessati dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del 14/04/2024, all'attenzione del Dott. Alberto Porta quale Amministratore Unico di Euroimmobiliare Legnano Srl alla PEC aziendale soprariportata:

#### 4a Istanza di manifestazione di interesse

I partecipanti dovranno produrre una istanza di manifestazione di interesse, corredata da una copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, recante le seguenti indicazioni:

- a) se l'offerente è persona fisica: cognome e nome, data e luogo di nascita, residenza e codice fiscale; se persona giuridica: denominazione e ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA nonché idonei documenti comprovanti la rappresentanza legale della persona giuridica; dichiarazione di accettare espressamente tutte le condizioni contenute nel presente avviso, sia in via diretta che per riferimento;

#### 4b Proposta economica

I partecipanti dovranno produrre una dichiarazione di impegno circa il prezzo garantito, in cifre ed in lettere, corredata da una copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

### 5. NORME GENERALI

1. Il presente avviso costituisce esclusivamente invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ.; esso, in ogni caso, non è vincolante per Euroimmobiliare Legnano Srl la quale riceve le manifestazioni di interesse, si riserva la facoltà discrezionale di valutare l'opportunità di dar corso o meno alla successiva ed eventuale stipula del contratto di preliminare di vendita. Euroimmobiliare Legnano Srl si riserva di formulare agli interessati richiesta di offerta formale e/o, discrezionalmente,

di procedere a separate negoziazioni informali con gli interessati stessi per il miglioramento del prezzo inizialmente offerto, fissando di volta in volta le norme della procedura.

2. Euroimmobiliare Legnano Srl pertanto, non assumerà verso i candidati alcun obbligo; i partecipanti non potranno avanzare alcuna pretesa, ed alcun titolo, nei confronti di Euroimmobiliare Legnano Srl per mancato guadagno o per costi sostenuti per la presentazione della manifestazione di interesse.

3. Saranno prese in considerazione solo manifestazioni di interesse corredate da una dichiarazione circa il prezzo che il candidato si impegna a versare (fatti salvi eventuali miglioramenti nella seconda fase della procedura) ove Euroimmobiliare Legnano Srl si determini a dar luogo alla vendita.

4. Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 30/06/2003, n 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (regolamento UE 2016/679) sul trattamento dei dati personali ai fini penali e di sicurezza pubblica, si comunica che i dati personali relativi ai concorrenti saranno oggetto di trattamento con e senza ausilio di mezzi elettronici, al solo fine dell'esperimento della presente procedura, e non verranno comunicati a terzi se non per obbligo normativo o derivante dalla disciplina di settore vigente.

Legnano, 13/03/2024

Euroimmobiliare Legnano Srl

L'amministratore Unico

Dott. Alberto Porta

